

Betreff:Newsletter Dickmühle vom 13.06.2017

Datum:Tue, 13 Jun 2017 20:01:54 +0200

Von:Monika Müller <monika.mueller@anwohner-weinstrasse-burgholzhausen.de>

An:newsletter@anwohner-weinstrasse-burgholzhausen.de

Liebe an der "Causa Dickmühle" Interessierte!

Seit dem letzten Newsletter vom Samstag haben sich folgende Neuerungen ergeben:

1) Obwohl wir im Vorfeld des *Ortstermins* am 11.6.* einige Absagen bekommen hatten, waren wir bei unserer Umrundung des Dickmühlen-Areals *ungefähr 100 Leute*, die sich bei strahlender (ohne Schatten teils auch sengender) Sonne an den beiden Treffpunkten eingefunden hatten, um sich direkt vor Ort einen Eindruck zu verschaffen. In einer fast zweistündigen Umrundung des Gebiets erläuterten Dr. Karsten Brunk, Pfr. i.R. Fritz Dahmen, Maren Schnell und Monika Müller im Wechsel die Historie, gegenwärtige Situation und je nach den Planungen mögliche Zukunft des Gebiets rund um die Dickmühle. Die *Rückmeldungen*, die wir auf zur Veranstaltung bekamen, waren *durchweg positiv*; alle Teilnehmenden hatten das Gefühl, weitere Informationen und neue Perspektiven auf dieses Fleckchen Erde gewonnen zu haben. Darüber hinaus wurde natürlich auch die Gelegenheit zum gegenseitigen Kennenlernen und Netzwerken rege genutzt. *Impressionen* finden Sie in Text und Bild auf *unserer Webseite unter "Aktuelles"*.

Da insbesondere einige Rosbacher Stadtverordnete verhindert waren oder nicht rechtzeitig genug von dem Termin erfahren hatten, wurde an uns gestern im Rahmen der Rodheimer Ortsbeiratssitzung (s.u.) die Bitte nach einer *Wiederholung der Ortsbegehung* herangetragen. Da die Auswahl an noch freien Terminen vor der Stadtverordnetenversammlung am 27.6. sehr gering ist, haben wir uns auf den *Dienstag,* den *20.7.2017, um 17 Uhr* an der Ecke Weinstraße/Am Salzpfad/Am Ringelberg verständigt. Alle Interessierten sind abermals herzlich willkommen! In diesem Zuge sei auch gleich auf die *anschließende Burgholzhäuser Ortsbeiratssitzung am 20.6.2017 ab 19 Uhr* im Alten Rathaus Burgholzhausen hingewiesen, in der es wesentlich auch um das Thema "Gewerbepark Dickmühle" gehen wird.

2) Auch in der gestrigen *Rodheimer Ortsbeiratssitzung* war das "Gewerbegebiet Dickmühle" Thema einer fast zweistündigen Diskussion. Für etwas Verwirrung sorgte zunächst ein unterschiedlicher Kenntnisstand über die am 27.6. zur Abstimmung stehende Beschlussvorlage. Nach intensiver Diskussion wurde mit 4 Ja-Stimmen und einer Nein-Stimme ohne Enthaltungen die *Empfehlung ausgesprochen, zunächst für die im regionalen Flächennutzungsplan vorgesehene gewerbliche Erweiterungsfläche von 7 Hektar zu entwickeln* und einen Bebauungsplan für diese Fläche aufzustellen, um dort lokales Gewerbe anzusiedeln. *Chancen und Risiken einer darüber hinausgehenden gewerblichen Bebauung* der bislang landwirtschaftlich genutzten Fläche von zusätzlich ca. 25 Hektar, die wegen der Rahmenbedingungen des RegFNP nur projektgebunden, d.h. vermutlich in Zusammenarbeit mit einem Investor oder Projektentwickler, möglich wäre, sollen *gründlich geprüft und* eine Entscheidung auch *an* die Ziele des noch in der Ausarbeitung befindlichen *Stadtentwicklungsplans rückgekoppelt werden*. (Der Wortlaut basiert auf einem Antrag von Jens Jacobi, steht mir leider noch nicht zur Verfügung und wird auf unserer Webseite baldmöglichst nachgereicht werden). Diese Empfehlung ist im wesentlichen

deckungsgleich mit dem Grundkonsens, der in der Gesprächsrunde der Fraktionsspitzen mit Bürgermeister Alber am 29.5. erzielt worden war.

3) Terminübersicht bis Ende Juni:

20. Juni 2017 17 Uhr Wiederholung der *Ortsbegehung* um das Dickmühle-Gelände, Treffpunkt: Burgholzhausen, Ecke Weinstraße/Am Salzpfad/Am Ringelsberg (= vor dem "Vogelwäldchen"); anschließend

20. Juni 2017 19 Uhr Sitzung des *Burgholzhäuser Ortsbeirates*, Altes Rathaus Burgholzhausen

21. Juni 2017 20 Uhr Sitzung des *Friedrichsdorfer Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses*, Rathaus Friedrichsdorf, Großer Saal

22. Juni 2017 20 Uhr Gemeinsame Sitzung des *Rosbacher Haupt- und Finanzausschusses mit dem Umwelt- und Planungsausschuss*, Rosbach, Adolf-Reichwein-Halle, Saal

*27. Juni 2017 20 Uhr »Bürgerfragestunde«, anschließend *Beratung und Beschlussfassung* zum Antrag auf Änderung des Regionalen Flächennutzungsplans für das Gewerbegebiet Dickmühle und Aufnahme von Verhandlungen mit VGP durch die *Stadtverordnetenversammlung Rosbach v.d.H.*, Bürgerhaus Rodheim, Grabengasse 12-14

29. Juni 2017 19.30 Uhr Stadtverordnetenversammlung der Stadt *Friedrichsdorf*, Rathaus Friedrichsdorf, Großer Saal

Bitte lassen Sie in Ihrem Interesse und der kritischen Begleitung des Projekts "VGP-Gewerbepark Dickmühle" mit guten Argumenten nicht nach! Die Sache ist noch längst nicht entschieden!

Herzliche Grüße
Monika Müller

--

Monika C. Müller
Anwohnerinitiative Weinstraße Burgholzhausen
Am Ringelsberg 7
61381 Friedrichsdorf
<http://anwohner-weinstrasse-burgholzhausen.de>
monika.mueller@anwohner-weinstrasse-burgholzhausen.de